

Marché Bachir inc.
Tout simplement différent

Dépanneur Marché Bachir
Livraison 7 jours de 10h à 22h
seulement dans le H1K

7322, ave. Baldwin, Anjou
514 352-5258

570173

Identificateur
Testimonie de livraison
Marché Bachir

VOLUME 61, NUMÉRO 41
LE MARDI 14 OCTOBRE 2014 - 56 482 EXEMPLAIRES



Photo: T. Media - Portrait Des Champs

Elles construiront un logis pour mères monoparentales

Escalé Famille I.e Triolet, comme les autres organismes du Centre récréatif et communautaire Saint-Donat, doit trouver à se reloger. L'organisme d'aide aux jeunes familles a décidé de se lancer dans la construction d'un immeuble de logements sociaux où il désire s'établir.

Page 3



Parution GRATUITE sur
VosClasses.ca • 1 866 637-5236

Portrait des candidats à la présidence

Pages 4, 7, 8, 9 et 10

HUBERT LAVALLÉE
Courtier immobilier agréé,
Hubert Lavallée inc.

RE/MAX
RE/MAX HARMONIE INC.
Agence immobilière

MERCIER
3080 Du Trianon

NOUVEAUTÉ

****OCCASION À SAISIR**** Condo moderne bien situé tout près du Métro Radisson et de la Place Versailles. Unité de coin offrant 2 CAC spacieuses, abondance de fenêtres, garage intérieur et recouvert. Aucun voisin avant! Ce condo est actuellement loué jusqu'au 30 juin 2015, achetez-le maintenant et profitez du revenu entretenu! **229 000\$**

PLATEAU-MONT-ROYAL
4264-4268 Messier

NOUVEAUTÉ

****OCCUPATION TRIPLE DISPONIBLE - RARETE**** Grand triplex sur 3 étages bien entretenu et bien situé sur une rue peu passante. Les 3 cuisines, les 3 salles de bain et les balcons ont été rénovés à neuf. Le PDC à l'avantage d'un sous-sol en plus de la cour. Secteur facile à louer et recherche des locataires. **699 000\$**

MERCIER
5451 Rue Taillon

NOUVEAU PRIX

****GRAND TERRAIN - GRANDE MAISON**** Très joli cottage bien entretenu offrant 3 CAC (2+1), toit cathédral au salon, cour privée avec terrasse et piscine chauffée, foyer, garage, cuisine et salle de bain rénovées, et plus encore! Situé dans un cul-de-sac, paisible au maximum! Construction de style unique et très originale. **374 900\$**

Cell : **514.953.5698**
Bur : **514.259.8884**

Visitez mes propriétés sur www.hubertlavallee.com



Du logement social pour les mères monoparentales

● stephanie.maunay@tc.tc

En juin 2016, Escale Famille Le Triolet doit avoir quitté les locaux qu'il occupe présentement. N'ayant pas trouvé à se reloger, l'organisme a décidé de construire un bâtiment de trois étages, qui comprendra une trentaine de logements sociaux destinés aux mères monoparentales.



Escale Famille Le Triolet prévoit construire un nouveau bâtiment d'une trentaine de logements en lieu et place de l'école située au 6910, avenue Pierre-De-Coubertin. (Photo TC Media - Patrick Deschamps)

« C'est un projet qui donne le vertige », confie Carole Longpré, la directrice générale d'Escale Famille Le Triolet.

L'organisme, qui épaula de 150 à 160 familles a déposé, il y a quelques mois, un projet de construction de logements sociaux. Un projet qui lui permettrait en même temps de relocaliser ses activités.

« Nous travaillons depuis 2011 [NDLR: date à laquelle la Commission scolaire de Montréal a annoncé récupérer les lieux] à trouver une solution avec le CRC Saint-Donat. Mais toutes les tentatives ont

échoué. Ce projet est la seule solution que nous ayons trouvée pour continuer à exister », confie Mme Longpré.

Raser une école

Le bâtiment que souhaite construire Escale Famille Le Triolet sera érigé à la place d'une école de la Commission scolaire de Montréal, située avenue Pierre-de-Coubertin.

« Il s'agit d'un bâtiment excédentaire qui était loué à divers organismes. Le lieu n'est pas viable pour y implanter une nouvelle école », explique Catherine Harel-Bourdon,

présidente sortante de la CSDM.

Une demande d'aliénation de la bâtisse a été faite; elle a été acceptée à l'unanimité au dernier conseil des commissaires et doit maintenant être validée par le gouvernement du Québec.

Viser la réinsertion sociale

Avec ce projet, Escale Famille Le Triolet entend développer davantage son volet social.

Le futur bâtiment de trois étages et demi, devrait accueillir les bureaux de

l'organisme et une trentaine de logements sociaux. Des logements destinés aux mères monoparentales, qui cherchent à se réinsérer dans la vie active.

« Cela peut apporter une perspective nouvelle à l'organisme », pense Mme Longpré.

Un projet fragile

Plusieurs incertitudes planent au-dessus de ce projet.

Le dossier doit notamment passer entre les mains du conseil consultatif d'urbanisme de Montréal, qui devra statuer sur l'octroi du permis de démolition. Tout retard pourrait mettre en péril la relocalisation de l'organisme.

« Il faut absolument que tout soit terminé avant juin 2016, martèle Mme Longpré. Or, pour le moment, nous n'avons aucune certitude quant à l'échéancier ».

En attendant des réponses, l'organisme travaille à monter un plan d'affaires. L'organisme doit trouver des partenaires financiers pour combler un manque à gagner de départ de 50 000 \$.

Des organismes communautaires craignent pour leur avenir

● stephanie.maunay@tc.tc

Les cinq organismes du Centre récréatif et communautaire (CRC) Saint-Donat doivent quitter leurs locaux en juin 2016. Certains d'entre eux ont trouvé à se reloger, mais d'autres craignent de devoir mettre la clé sous la porte.

« On est content qu'il y ait un espace, car on va pouvoir maintenir nos activités », avoue Marylène Brault, directrice du CRC Saint-Donat.

Le local trouvé par l'arrondissement de Mercier - Hochelaga-Maisonneuve (MHM) est en haut du fleuriste Dames d'Alcantara, situé sur le boulevard Langelier.

« Nous sommes en négociations avancées pour y relocaliser les organismes de loisirs qui sont conventionnés, explique Réal Ménard, le maire de MHM. On a bon espoir d'obtenir un bail sur le long terme. »

M. Ménard reconnaît toutefois que le lieu n'est pas parfait, mais l'espace se fait rare dans l'arrondissement.

Un local qui divise

Les organismes ne sont pas pleinement satisfaits.

« Nous ne voulons pas aller dans ce local, car il n'y a pas de stationnement, clame Marcel Besnier, président de l'âge d'or les Troubadours de Saint-Donat. Mais nous ne pouvons pas non plus assumer seuls les coûts d'une location », souligne-t-il. L'organisme, qui compte 600 membres, espère pouvoir trouver une autre solution, mais craint devoir mettre la clé sous la porte.

Des craintes partagées par le Centre d'entraide le Rameau d'Olivier.

« On s'inquiète, c'est sûr, avoue Natasha Dion, la directrice. La fin de l'organisme serait catastrophique. On cherche encore un autre endroit, mais nous n'avons pas trouvé. Nous avons dit à l'arrondissement que le local qu'il nous proposait était trop petit. On manque déjà d'espace ici [NDLR: au 3100, rue Arcand]. La disparition », explique la responsable de l'organisme, qui compte près de 650 bénévoles et bénéficiaires.

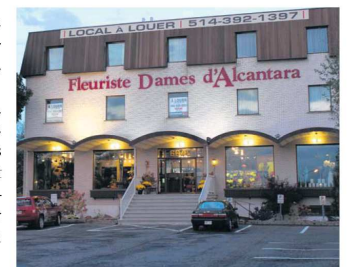
Une rencontre avec l'arrondissement devrait avoir lieu au mois de novembre.

quartier en santé a trouvé un nouveau local. Il va donc quitter le CRC Saint-Donat. Le bail doit être signé cette semaine, pour un déménagement dans un mois.

« Nous allons rester dans Mercier-Est, rassure Mireille Giroux, la directrice. Nous allons déménager rue Hochelaga, dans l'ancien local du Parrainage civique de l'est de l'Île de Montréal. Mais il va falloir assumer un loyer six à sept fois plus cher ». Pour se faire, le poste de directrice adjointe va être aboli.

Escal Famille Le Triolet ne suivra pas non plus le CRC Saint-Donat. L'organisme a un autre projet en vue (lire l'article page).

Pour sa part, l'arrondissement espère pouvoir déménager le CRC à l'automne 2015. Pour cette relocalisation, 700 000 \$



Le CRC Saint-Donat devrait être relocalisé au-dessus du fleuriste Dames d'Alcantara, situé sur le boulevard Langelier. (Photo TC Media - Stéphanie Maunay)

ont été inclus au PTI 2015 adopté le mois dernier par l'arrondissement.

Dr. Jean-Marc Girard D.M.D.
 Chirurgien dentiste
 8695, Hochelaga, Suite 212
 Montréal H1L 6J5
 Au dessus du Jean Coutu
 Sur rendez-vous et urgence Jour et soir
 Tél.: 514 354-6242

Transmission Mécanique
 5801848
 À l'achat de 4 pneus neufs, obtenez l'entreposage gratuit ou 50% du coût de l'alignement.*
 • Spécialiste de la transmission manuelle et automatique
 • Mécanique générale • Pneus et alignement
 9101, Ray-Lawson, Anjou, Qc H1J 1K6
 Valable jusqu'au 15 décembre 2014
 514-725-0616 *montant avant taxes

ccm
 Centre du Comptoir Moulé
 Depuis plus de 40 ans VOTRE SOLUTION COMPLÈTE
 Vente & installation
 Projet clé en main avec service personnalisé de designer et plan 3D
 Comptoirs en tous genres :
 • Moulés • Carrés sur mesure • Corian plein ou borduré • Quartz
 • Marbre • Porcelaine • Stainless • Bois
 Armoires de cuisine et vanités
 Portes en tous genres :
 • Polyester • Mélamine • Bois • Thermoplastique
 PROMOTION D'OCTOBRE 10% à 50% (voir détails en magasin)
 Venez visiter notre salle de montre entièrement renovée
 514.351.6840
 www.comptoirmoule.com
 8241, boul. Métropolitain Est, Anjou