

CE QUE NOUS SOMMES

En près de trente ans, c'est ainsi plus de 350 M\$ d'actifs qui auront été versés au bilan du mouvement communautaire en habitation par Bâtir son quartier et ses constituants. C'est aussi plus de 5700 ménages à faibles et modestes revenus qui auront trouvé dans leur coop ou en OBNL un logement où on peut mieux vivre, un logement qui permette de passer d'une situation de survie à une vie décente, de regagner contrôle et dignité.

Bâtir son quartier s'est taillé une place de choix comme intervenant majeur en habitation et en développement urbain, assurant à lui seul la réalisation près de la moitié des logements communautaires produits sur le territoire de l'Île de Montréal entre 1995 et 2003.

Bâtir son quartier est formé d'une équipe multidisciplinaire de plus de 30 personnes. Son chiffre d'affaires annuel est de plus d'un million de dollars dont 92% provient d'honoraires. Son conseil d'administration est formé en majorité de représentants du milieu et ses surplus sont réutilisés dans la création ou l'amélioration de l'emploi, ce qui en fait une véritable entreprise d'économie sociale.

Le Groupe de ressources techniques BÂTIR SON QUARTIER est issu du regroupement des activités et services de quatre groupes de ressources techniques en habitation de Montréal existant depuis 1977-78.

Bâtir son quartier est un acteur majeur dans le développement de l'habitation sociale, et est actuellement le plus important groupe de ressources techniques en habitation au Canada.

Par sa structure, par la composition de son conseil d'administration, par son membership et sa philosophie d'intervention, Bâtir son quartier a su consolider et développer des liens dynamiques de concertation et de partenariat avec les communautés locales des quartiers ou municipalités où il intervient.

Bâtir son quartier favorise également la participation du milieu, la prise de décision démocratique et l'appropriation de l'habitat par les résidants.



1945, rue Mullins, bureau 120
Montréal, QC H3K 1N9
Tél.: 514 933 2755
Télec.: 514 933 7802

grt@batirsonquartier.com
www.batirsonquartier.com



Groupe de ressources
techniques

en habitation
communautaire



LES ÉQUIPES INTERNES

Coordination générale

grt@batirsonquartier.com

Développement

C'est ici que tout commence, que les besoins se transforment en projet concret.

devel@batirsonquartier.com

Coordination de projet

Au cours de la réalisation, il faut coordonner tous les acteurs, organiser le groupe, et garder le moral.

charge@batirsonquartier.com

Formation

Pour bien se prendre en main et gérer son projet, rien ne vaut une formation adéquate donnée par des experts.

formation@batirsonquartier.com

Administration et gestion

Des gestionnaires chevronnés qui gèrent les entrées et sorties de fonds pendant la réalisation.

grt@batirsonquartier.com

LES RESSOURCES PARTENAIRES

Bâtir son quartier travaille en étroite collaboration avec plusieurs bureaux d'architectes de la région montréalaise, qui sont à l'écoute des besoins et sont en mesure de composer avec les contraintes liées au projet.

L'équipe est aussi en lien avec plusieurs autres professionnels dont les services sont requis pour la réalisation de projets (notaires, évaluateurs, arpenteurs, vérificateur, etc.).



LES SERVICES

En habitation:

- Information au public sur les programmes de financement de l'habitation communautaire;
- Information sur la formule coopérative en habitation;
- Aide à la constitution d'une coopérative d'habitation ou d'un organisme à but non lucratif (OBNL);
- Démarrage, développement et coordination de projets d'habitation pour des coopératives ou des organismes à but non lucratif;
- Élaboration du plan de gestion et suivi du budget de la première année d'exploitation;
- Formation des membres de la coopérative ou de l'OBNL à l'administration et la gestion du projet résidentiel;

En immobilier communautaire

- Étude préliminaire de faisabilité;
- Développement et coordination du projet, incluant montage financier;
- Élaboration du plan de gestion et suivi du budget de la première année d'exploitation.